

MAHALLE	ADA/ PARSEL	MECLİS KARARI	KONU	YÜKLENCİ	DURUM
1	ŞAHAP GÖZLER 35779/1	13/02.01.2019	35779/1 parsel kazeyinde 7 metrelik inar yolunda tarife ayırılmasına ilişkin 1/1000 UTP teklifi	BEDAŞ	İşlemleri devam ediyor.
2	LALAHAN Arkeolojik Sit Alanı Korunma Amaçlı İmar Planı	12/02.01.2019	Planlama alanı 2 tıp konut alanını kapsayacak şekilde planlanmıştır. Dere kenarlarında, Emsal:0.10 Yengök:6.50 metre, parsel cephesi minimum 20 metre ve minimum ifraz sınırı 2.000 m ² olan bağ-bölge düzeni konut alanları yer almaktadır. Diğer konut alanları ise Emsal:0.40 Yengök:6.50 metre olacak şekilde planlanmıştır. Yapılan Korunma Amaçlı İmar Planı ile mevcut yapılaşma şartları ve konut düzeni korunmuş olup kat yüksekliği 6.50 metre yerine 2 kat olacak şekilde yeniden düzenlenmiştir. Emsal:0.40 olarak belirlenen alanlarda minimum ifraz sınırı 750 m ² 'dir.	Belçiyemiz Ataköy Kent Planlama Proje Danış. İnş. Müh. San. Tic. Ltd. Şti'ne ihale edilmiştir.	Onay süreci devam ediyor
3	LALAHAN	17/08.01.2018-11/02.01.2019	Lalahan Otabası mevkinde bulunan parsel alanlarının çok büyük ölçüden koruyulması amacıyla yapılaşmada sıkıntı yaşanacakları, bölge hakkını ekonomik durumundan kaynaklı bu bölgedeki orta ve uzun konut alanlarının daha katı bir şekilde bölünmemesinin sağlanması talep edilmektedir. Plan notu değişikliği ile ifraz koşulları belirlenmiştir.	Talep eden vatandaş, plan değişikliği Marmak Belediyesi'ne hazırlanmıştır.	Planın asla sürecinde ifraz gelinmiş olup, ilazın değerlendirilmesi A.B.B.B. ile devam etmektedir.
4	AKDERE 9210/1S	9/02.01.2019	9210 ada 18 parsel plan değişikliği ile Konut Alanından Özel Sağlık Tesisleri olarak düzenlenmesine yoneldir.	Parsel sahibi tarafından plan değişikliği hazırlanarak, değerlendirilmek üzere Başkanlığımıza sunulmuştur.	İşlemleri devam ediyor.
5	İMRAHÖR 1. ETAP	7/02.01.2019	İmrakor 1. etap Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı İmar Planı plan notu düzenlemesi ile 52696 ada 8 parsel Özel Sağlık Alanı 52697 ada park alanına kaydırılarak takas işlemleri yapılmıştır.	Marmak Belediyesi	Onay süreci devam etmektedir.
6	BAŞAK 38807 ada park alanı	6/02.01.2019	38807 ada park alanında tarife yeni ayırılmasına ilişkin imar planı değişikliği teklifi 39454 ada 1 parselde bulunan, 7002 m ² yüzölçümü arsa üzerine 24 adetlik Yunus Emre Mesleki Teknik Anadolu Lisesi yapılacak, söz konusu yatırıma yapılabilmesi için 39454 ada 1 parselde kullanım durumlarında değişiklik içeren plan tadilatı dosyası tarafımıza sunulmuştur. 39454 ada 1 numaralı parsel Milli Eğitim Bakanlığınca belirlenmiş "Mesleki Teknik Anadolu Lisesi" kullanımına ayrılacaktır. E=1.50, Yengök=6 katlır.	Başkent Elektrik	Onay süreci devam etmektedir.
7	EGE 39454/1	5/02.01.2019	Kd 270 parsel orman alanı vasfındaki arsaya 32 derslikli okul yapılması planlandığını belirtildiği ve alana ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.08.2018 tarih ve 1335 sayılı karar ile onaylandığı konu hakkında gereğinin yapılması hususu tarafımıza iletilmiştir.	Ankara Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı	Onay süreci devam ediyor
8	ÜREĞİL Kadastro 270 parsel	6/01.02.2019		BEDAS	İşlemleri devam ediyor.
9	KIBRIS 39283	10/01.2019	Tarife yeni ayırılmasına ilişkin plan değişikliği	BEDAS	İşlemleri devam ediyor.
10	BAHÇELERİÇİ 37393	10/01.2019	Tarife yeni ayırılmasına ilişkin plan değişikliği	BEDAS	İşlemleri devam ediyor.
11	KIBRIS 39280	10/01.2019	Tarife yeni ayırılmasına ilişkin plan değişikliği	BEDAS	İşlemleri devam ediyor.

Evrakın e-izmalı suretine <https://e-belge.mamak.bel.tr> adresinden e35a211b-4520-400f-9366-d80c8dc778c9 kodu ile erişebilirsiniz.
Bu belge 5070 sayılı elektronik imza kanununa göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrakın e-izmalı suretine <https://e-belge.mamak.bel.tr> adresinden 9188d1-ae1-408a-a1ec-ccccb7e1e84f kodu ile erişebilirsiniz.
Bu belge 5070 sayılı elektronik imza kanununa göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

MARKEZİ	ADAY PARSEL	MİCİLİS KARARI	KONU	YÜKLENİCİ	DURUM
1	35779/1	13/02.01.2019	35799/1 parsel kuzeyinde 7 metrelik imar yolunda trafo ayrılmaması ilişkin 1/1000 UTP teklifi	BEDAŞ	İşlemleri devam ediyor.
2	Lalahan- Topalak 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koruma Amaçlı İmar Planı	12/02.01.2019	Planlama alanı 2 tip konut alanını kapsayacak şekilde planlanmıştır. Dere kenarlarında, Emsal:0.10 Yenoçok:6.50 metre, parsel cephesi minimum 20 metre ve minimum ifraz şartı 2.000 m ² olan bağ-bahçe düzenli konut alanları yer almaktadır. Diğer konut alanları ise Emsal:0.40 Yenoçok:6.50 metre olacak şekilde planlanmıştır. Yapılan Koruma Amaçlı İmar Planı ile mevcut yapılaşma şartları ve konut düzeni korunmuş olup kat yüksekliği 6.50 metre yerine 2 kat olacak şekilde yeniden düzenlenmiştir. Emsal:0.40 olarak belirlenen alanlarda minimum ifraz şartı 750 m ² dir.	Belediyemiz Atlasant Planlama Proje Daş. İaş. Müh. San. Tic. Ltd. Şti' ne ihale edilmiştir.	Onay süreci devam ediyor
3	Lalahan	17/08.01.2018-11/02.01.2019	Lalahan Odabaşı mevkiinde bulunan parsel alanlarının çok büyük olmasından kaynaklı yapılaşmada sıkıntı yaşadıkları, bölge hakkında ekonomik durumundan kaynaklı bu bölgedeki orta yoğun konut alanlarının daha küçük parsellere bölünebilmesinin sağlanması talep edilmiştir. Plan notu değişikliği ile ifraz koşulları belirlenmiştir.	Talep eden vatandaş, plan değişikliği Mamak Belediyesi'nce hazırlanmıştır.	Plana askı sürecinde itiraz gelmiş olup, itirazların değerlendirilmesi A.B.B.B. hda devam etmektedir.
4	9210/18	9/02.01.2019	9210 ada 18 parsel plan değişikliği ile Konut alanından Özel Sağlık Tesisi olarak düzenlenmesine yöneliktir.	Parsel sahibi tarafından plan değişikliği hazırlanarak, değerlendirilmek üzere Başkanlığımıza sunulmuştur.	İşlemleri devam ediyor.
5	1. ETAP	7/02.01.2019	İmarhor 1. etap Konut Daşı Kentisel Çalışma Alanı İmar Planı plan notu düzenlenmesi ile 52696 ada 8 parsel Özel Sağlık Alanı 52697 ada park alanına kaydırılarak takas işlemi yapılmıştır.	Mamak Belediyesi	Onay süreci devam etmektedir.
6	38807 ada park alanı	6/02.01.2019	38807 ada park alanında trafo yeri ayrılmaması ilişkin imar planı değişikliği teklifi 39454 ada 1 parselde bulunan, 7002 m ² yüzölçümlü arsa üzerine 24 derslikli Yunus Emre Mesleki Teknik Anadolu Lisesi yapacağı, söz konusu yatırımın yapılabilmesi için 39454 ada 1 parselde kullanım durumlarında değişiklik içeren plan tadilatı dosyası tarafımıza sunulmuştur. 39454 ada 1 numaralı parsel Millî Eğitim Bakanlığınca belirlenecek "Mesleki Teknik Anadolu Lisesi" kullanımuna ayrılacaktır. E=1.50, Yenoçok=6 kattır.	Başkent Elektrik	Onay süreci devam etmektedir.
7	Kadastro 270 parsel	60/01.02.2019	Kd. 270 parsel orman alanı vasfındaki arsaya 32 derslikli okul yapılması planlandığının bildirildiği ve aiana ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi' nin 12.08.2018 tarih ve 1335 sayılı kararı ile onaylandığı, konu hakkında görüşün yapılması hususu tarafımıza iletilmiştir.	Ankara Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı	Onay süreci devam ediyor
8	39383	108/21.03.2019	Trafo yeri ayrılmaması ilişkin plan değişikliği	BEDAŞ	İşlemleri devam ediyor.
9	37393	109/21.03.2019	Trafo yeri ayrılmaması ilişkin plan değişikliği	BEDAŞ	İşlemleri devam ediyor.
10	39580	107/21.03.2019	Trafo yeri ayrılmaması ilişkin plan değişikliği	BEDAŞ	İşlemleri devam ediyor.
11					

Evrakın e-izmalı suretine https://e-belge.mamak.bel.tr adresinden 99a083d-a6bf-44ba-a2eb7e8f84f kodu ile eri ebilirsiniz.
Bu belge 5070 sayılı elektronik imza kanununa göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrakın e-izmalı suretine https://e-belge.mamak.bel.tr adresinden e83a211b-a520-400f-95b6-480e8de778e9 kodu ile eri ebilirsiniz.
Bu belge 5070 sayılı elektronik imza kanununa göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.